

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Pomorsko Mazurska Hodowla Ziemniaka Sp. z o.o.
z/s w Strzekęcinie, 76-024 Świeszyno woj. Zachodniopomorskie

www.pmhz.pl

ogłasza pierwsze ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż:

nieruchomości niezabudowanych – działek budowlanych pod zabudowę mieszkaniową – usługową (MU) lub usługową z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej (10 U/MN), oraz nieuciążliwą działalność gospodarczą (PU) położonych w Płochocinie, obręb SHR Wolica gm. Ożarów Mazowiecki woj. mazowieckie będące własnością Pomorsko Mazurskiej Hodowli Ziemniaka Sp. z o.o z/s w Strzekęcinie:

Lp.	Nr działki	Przeznaczenie w planie	Księga Wieczysta	Powierzchnia w m ² wraz z udziałem w drodze	Cena wywoławcza zł
1	4/8	11U/MN	WA1P/00110128/4	1073 m ² + 179/566 dz. 4/7	145 000 + 23% VAT
2	4/9	11U/MN	WA1P/00110095/3	1050 m ²	140 000 + 23% VAT
3	4/10	11U/MN	WA1P/00110094/6	1050 m ²	140 000 + 23% VAT
4	4/11	11U/MN	WA1P/00110136/3	1050 m ²	140 000 + 23% VAT
5	4/14	11U/MN	WA1P/00110135/6	1259 m ² + 209/566 dz. 4/7	155 000 + 23% VAT
6	4/15	11U/MN	WA1P/00110134/9	1 050 m ² + 150/1 555 dz. 4/20	130 000 + 23% VAT
7	4/16	11U/MN	WA1P/00110133/2	1050 m ² + 1 50/1 555 dz. 4/20	130 000 + 23% VAT
8	4/17	11U/MN	WA1P/00110092/2	1050 m ² + 1 50/1 555 dz. 4/20	130 000 + 23% VAT
9	4/21	11U/MN	WA1P/00110137/0	1071 m ² + 1 78/566 dz. 4/7	130 000 + 23% VAT
10	4/22	11U/MN	WA1P/00110111/2	1070 m ² + 1 52/1 555 dz. 4/20	130 000 + 23% VAT
11	4/23	11U/MN	WA1P/00110109/5	1070 m ² + 1 52/1 555 dz. 4/20	130 000 + 23% VAT
12	4/24	11U/MN	WA1P/00110107/1	1070 m ² + 1 52/1 555 dz. 4/20	130 000 + 23% VAT
13	4/26	11U/MN	WA1P/00110104/0	1255 m ² + 1 78/1 555 dz. 4/20	155 000 + 23% VAT
14	4/46	10U/MN	WA1P/00110124/6	1000 m ² + 1 26/1 624 dz. 4/45	135 000 + 23% VAT
15	4/48	10U/MN	WA1P/00110191/5	1096 m ² + 139/1 624 dz. 4/45	125 000 + 23% VAT
16	4/49	10U/MN	WA1P/00110126/0	1351 m ² + 1 71/1 624 dz. 4/45	145 000 + 23% VAT
17	4/52	10U/MN	WA1P/00110121/5	1 015 m ²	110 000 + 23% VAT
18	4/53	10U/MN	WA1P/00110120/8	1 033 m ²	115 000 + 23% VAT
19	4/54	10U/MN	WA1P/00110116/7	1 218 m ²	135 000 + 23% VAT
20	4/55	10U/MN	WA1P/00110118/1	1 200 m ²	130 000 + 23% VAT
21	4/56	10U/MN	WA1P/00110115/0	1 100 m ²	125 000 + 23% VAT
22	22/108	MU	WA1P/00110099/1	1510 m ² + 1 68/1 665 dz. 22/113	160 000 + 23% VAT
23	22/109	MU	WA1P/00110131/8	1 500 m ² + 166/1 665 dz. 22/113	160 000 + 23% VAT
24	22/119	1PU	WA1P/00110132/5	1534 m ²	160 000 + 23% VAT
25	22/142	PU	WA1P/00110049/9	1500 m ²	165 000 + 23% VAT
26	22/143	PU	WA1P/00110049/9	1698 m ² + 472/4316 dz.22/93	195 000 + 23% VAT
27	22/144	PU	WA1P/00110049/9	1698 m ² + 472/4316 dz.22/93	195 000 + 23% VAT
28	22/145	PU	WA1P/00110049/9	1500 m ²	170 000 + 23% VAT
29	22/146	PU	WA1P/00110049/9	1500 m ² + 472/4316 dz.22/93	175 000 + 23% VAT
30	22/147	PU	WA1P/00110049/9	1750 m ²	195 000 + 23% VAT
31	22/148	PU	WA1P/00110049/9	1620 m ²	180 000 + 23% VAT

Powyższe nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Przetargi odbędą się w dniu: 18.11.2013 roku o godz. 13.00 w Sali DOMU KULTURY UŚMIECH w Józefowie przy ul. Fabrycznej 15, 05-860 PŁOCHOCIN .gm. Ożarów Mazowiecki woj. mazowieckie-

Postępowania przetargowe prowadzone będą w kolejności zgodnej z porządkiem oznaczonym jak wyżej w ogłoszeniu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej – netto na konto:

Pomorsko Mazurska Hodowla Ziemniaka Sp. z o.o. z/s w Strzekęcinie

BGŻ O/Koszalin 96 2030 0045 1110 0000 0048 5220 najpóźniej do dnia 15 listopada 2013 roku włącznie.

Wpłacone wadium musi określać numery działek których dotyczy.

Postąpienie w wysokości nie niższej niż 1% określone zostanie przez uczestników postępowania przetargowego.

W przypadku wpłaty wadium i nie przystąpienia do przetargu, wadium przepada na rzecz PMHZ Sp. z o.o.

Wadium przepada na rzecz PMHZ Sp. z o.o. również w przypadku, jeśli oferent wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy.

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni na wskazany rachunek bankowy.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży jest uzyskanie zgody Ministra Skarbu Państwa zgodni z art.5 a ust. 1. z dnia 8 sierpnia 1996 roku o urzędzie Ministra Skarbu Państwa (Dz.U. Nr 106, poz 493 z późniejszymi zmianami), jeżeli zgoda taka będzie wymagana zgodnie z przepisami powołanej ustawy.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium (oryginał),

- dokument tożsamości,

- aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu,

- osoby reprezentujące w/w uczestników przetargu- udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,

Cudzoziemców nabywających nieruchomości wiążą przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (j.t. Dz.U. z 2004 roku nr 167, poz. 1758 ze zmianami)

Osoby zainteresowane przetargami mogą zapoznać się z regulaminem przetargu i uzyskać dodatkowe informacje w siedzibie PMHZ Sp. z o.o w Strzekęcinie 76-024 Świeszyno woj. Zachodniopomorskie oraz na stronie www.pmhz.pl

Sprawę prowadzi pan Waldemar Ćwiek(094)-3167937, 3161295, (660) 477188.

Pomorsko Mazurska Hodowla Ziemniaka Sp. z o.o. z siedzibą w Strzekęcinie zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

Prezes Zarządu
mgr inż. Franciszek KLIM